

WZ. 52840.139.2024.AG

POSTANOWIENIE

Na podstawie art.6a ustawy z dnia 24 sierpnia 1991r. o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2024r. poz. 275) oraz §2 ust.2 i 3a rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022r. poz. 1225)

po rozpatrzeniu

„Ekspertyzy technicznej w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Basenu – E, Centrum Rehabilitacji Rolników Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego „Kresowiak” dz. nr 898/8, 898/3, 898/4 i 899/1 w Horyńcu Zdroju” opracowanej w marcu 2024 r. przez rzeczoznawców: budowlanego - Pana Jana Belzerowskiego oraz do spraw zabezpieczeń przeciwpożarowych - Pana Jacka Knuth; obejmującej następujące wskazania w zakresie przepisów techniczno-budowlanych:

- 1) wyposażenie budynku w system sygnalizacji pożarowej (ochrona całkowita) wraz z przekazaniem sygnału do pomieszczenia recepcji [segment C] z całodobową przeszkoloną obsługą,
- 2) wyposażenie dróg ewakuacyjnych w awaryjne oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia przewyższającym o 100% od wartości określonej w Polskiej Normie,
- 3) wyposażenie budynku w ponadnormatywną ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach o ponad 100% od ilości wymaganej,
- 4) wyposażenie w samozamykacze drzwi wyjściowych z pomieszczeń ograniczające po ich otwarciu minimalną szerokość drogi ewakuacyjnej,

w związku z:

- brakiem obudowy ścianami i stropem w klasie REI60 odporności ogniowej ewakuacyjnej klatki schodowej [K5] oraz brakiem jej zamknięcia drzwiami dymoszczelnymi i zabezpieczenie jej przed zadymieniem, co jest niezgodne z §245 pkt.2 ww. i §249 ust.1 rozporządzenia MI,
- przekroczeniem dopuszczalnych długości dojsć ewakuacyjnych przy występującym jednym kierunkiem ewakuacji prowadzących z pomieszczeń E 1.02, E 0.46, E -1.26, które wynoszą odpowiednio 28,8m, 20m i 32m a zgodnie z §256 ust.7 ww. rozporządzenia MI nie powinny przekraczać 10m,
- brakiem zapewnienia możliwości ewakuacji ludzi na poziomie kondygnacji podziemnej do sąsiedniej strefy pożarowej na tej samej kondygnacji, co narusza §227 ust.5 rozporządzenia MI,
- przekroczeniem dopuszczalnej wysokości stopni ewakuacyjnej klatki schodowej [K5], które maksymalnie wynoszą 0,1722m, a zgodnie z §68 ust. 1 rozporządzenia MI nie powinny być wyższe niż 0,15m,
- niezachowaniem minimalnych szerokości użytkowych biegów i spoczników ewakuacyjnej klatki schodowej [K5], które wynoszą dla biegów 1,18m oraz dla spoczników 1,4m, a zgodnie z §68 ust.1 ww. rozporządzenia MI powinny wynosić co najmniej 1,4m dla biegów i 1,5m dla spoczników,

- niezapewnieniem wymaganej wysokości holu E 0.37, poprzez który prowadzi droga ewakuacyjna z klatki schodowej [K5] na zewnątrz budynku, która wynosi 3,03m, a zgodnie z postanowieniami §256 ust.6 pkt5 ww. rozporządzenia MI powinna wynosić co najmniej 3,30m,
- niezachowaniem wymaganej szerokości drzwi wyjściowych prowadzących z ewakuacyjnej klatki schodowej [K5] poprzez hol E 0.37 na zewnątrz budynku, która wynosi 1,95m, a zgodnie z §256 ust.6 pkt6 rozporządzenia MI powinna wynosić co najmniej 2,10m,
- występowaniem izolacji cieplnej z zastosowaniem materiału palnego w ścianie zewnętrznej będącej ścianą oddzielenia przeciwpożarowego w klasie REI120 odporności ogniowej od strony budynku Rolnik II [segment C], a zgodnie z §232 ust.1 rozporządzenia MI powinien być zastosowany materiał niepalny,

wyraża się zgodę

na spełnienie wymagań w zakresie bezpieczeństwa pożarowego w sposób określony w powyższych wskazaniach „Ekspertyzy technicznej w sprawie warunków bezpieczeństwa pożarowego dla budynku Basenu – E, Centrum Rehabilitacji Rolników Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego „Kresowiak” dz. nr 898/8, 898/3, 898/4 i 899/1 w Horyńcu Zdroju”, tzn. w sposób inny niż podano w §232 ust.2 ww. rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie

UZASADNIENIE

Pan Jacek Knuth na podstawie udzielonego pełnomocnictwa przez Fundusz Składowy Ubezpieczenia Społecznego Rolników zwrócił się z wnioskiem o uzgodnienie rozwiązań zamiennych dot. spełnienia wymagań bezpieczeństwa pożarowego w ww. budynku w sposób inny, niż określono w rozporządzeniu Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie - odpowiednio do wskazań ekspertyzy technicznej rzeczoznawcy ds. zabezpieczeń przeciwpożarowych i rzeczoznawcy budowlanego.

Z przedstawionej „ekspertyzy” wynika, że w rozpatrywanym obiekcie występuje zagrożenie życia ludzi ze względu na przekroczenie o ponad 100% dopuszczalnej długości dojścia ewakuacyjnego od wartości określonych w przepisach techniczno-budowlanych, brak awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego, a także z uwagi na brak zabezpieczenia przed zadymieniem ewakuacyjnej klatki schodowej.

Powyższy stan wymusza konieczność zastosowania rozwiązań zapewniających spełnienie wymagań bezpieczeństwa pożarowego w sposób przewidziany w przepisach techniczno-budowlanych. Rozpatrywany obiekt jest budynkiem niskim posiadającym jedną kondygnację nadziemną z antresolą oraz jedną kondygnację podziemną przeznaczoną częściowo na pobyt ludzi. Obiekt stanowi odrębny budynek względem obiektu C poprzez wydzielenie ścianą oddzielenia przeciwpożarowego od fundamentu do przekrycia dachu i spełnia wymagania klasy „C” odporności pożarowej.

Jak wskazano w „ekspertyzie”, z uwagi na istniejące uwarunkowania techniczno-budowlane nie można uwzględnić wszystkich aktualnie obowiązujących wymagań z zakresu bezpieczeństwa pożarowego i dlatego zachodzi konieczność zastosowania rozwiązań zamiennych. Mając na uwadze wskazania ekspertyzy technicznej uznano, iż pomimo występowania ww. nieprawidłowości w rozpatrywanym budynku nie nastąpi pogorszenie warunków ochrony przeciwpożarowej, w tym zapewnione zostaną warunki do przeprowadzenia bezpiecznej ewakuacji osób.

Niezależnie od wskazań ekspertyzy technicznej wymienionych w sentencji postanowienia, przy zajmowaniu stanowiska uwzględniono, że:

- w budynku zapewniono natychmiastowe wykrycie pożaru, co pozwala na przeprowadzenie bezpiecznej ewakuacji i prowadzenie działań ratowniczych we wczesnej fazie powstania pożaru,
- bezpieczne warunki ewakuacji w obiekcie przy występujących niezgodnościach przepisami zostały potwierdzone poprzez przeprowadzoną analizę uwzględniającą wykonaną symulację czasu ewakuacji z której wynika, że w dostępny czas bezpiecznej ewakuacji jest dłuższy od czasu wymaganego,
- w budynku nie występują pomieszczenia przeznaczone na pobyt całodobowy z noclegiem,
- w obiekcie wprowadzone zostaną do stosowania procedury organizacyjne uwzględniające obowiązek wykonywania minimum raz w roku sprawdzenie warunków i organizacji ewakuacji oraz przeprowadzenia szkolenia osób pracujących w obiekcie,
- obiekt wyposażony jest w przeciwpożarowy wyłącznik prądu oraz instalację wodociągową przeciwpożarową z hydrantami wewnętrznymi 25,
- budynek wyposażony będzie w instalacje odgromową,
- dla obiektu zapewnione będzie przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru i droga pożarowa.

W związku z powyższym postanowiono jak w sentencji.

POUCZENIE

Na podstawie art.127 §1a ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2024 r. poz. 572) niniejsze postanowienie jest ostateczne. Strona może je zaskarżyć do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego w Rzeszowie za pośrednictwem Podkarpackiego Komendanta Wojewódzkiego PSP, w terminie 30 dni od dnia jego doręczenia. Wnosząc skargę strona jest obowiązana do uiszczenia opłaty sądowej - wpisu w wysokości 200 zł na podstawie przepisów rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 16 grudnia 2003 r. w sprawie wysokości oraz szczególnych zasad pobierania wpisu w postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2021 r. poz. 535). Skarga w szczególności musi zawierać: oznaczenie sądu,

do którego jest skierowana, imię i nazwisko lub nazwę skarżącego, oznaczenie jego miejsca zamieszkania lub siedziby, a w razie ich braku - adres do doręczeń, wskazanie

zaskarżonej decyzji; oznaczenie organu, którego działania skarga dotyczy; określenie naruszenia prawa lub interesu prawnego; podpis osoby wnoszącej skargę, a w przypadku jej wniesienia przez pełnomocnika - jego podpis z załączonym do skargi pełnomocnictwem. Do skargi należy dołączyć jej odpisy oraz odpisy załączników w ilości po jednym egzemplarzu dla każdej ze stron oraz dla organu, którego decyzja jest przedmiotem skargi. Jednocześnie na podstawie art. 243 ustawy z dnia 30 sierpnia 2002 r. o postępowaniu przed sądami administracyjnymi (Dz. U. z 2023 r. poz. 1634 ze zm.), strona może przed wszczęciem lub w toku postępowania sądowo-administracyjnego złożyć wniosek o przyznanie pomocy prawnej poprzez ustanowienie adwokata, radcy prawnego, doradcy podatkowego lub rzecznika patentowego. Wniosek ten jest wolny od opłat sądowych.

Załącznik 1: Ekspertyza techniczna.

Otrzymują:

1) Jacek Knuth

ul. Jantarowa 4/38

89-600 Chojnice

(w załączeniu klauzula informacyjna)

2) aa.

Do wiadomości:

1) KP PSP Lubaczów

PODKARPACKI
KOMENDANT WOJEWÓDZKI
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ
Z up.
brzg. mgr inż. Grzegorz OLENIACZ
ZASTĘPCA PODKARPACKIEGO
KOMENDANTA WOJEWÓDZKIEGO
PAŃSTWOWEJ STRAŻY POŻARNEJ

KLAUZULA INFORMACYJNA

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 ogólnego Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (RODO), informuję, że:

1. Administratorem przetwarzającym Pani/Pana dane osobowe jest: Podkarpacki Komendant Wojewódzki Państwowej Straży Pożarnej, z siedzibą w Rzeszowie, ul. Mochnackiego 4.
2. W Komendzie Wojewódzkiej Państwowej Straży Pożarnej w Rzeszowie wyznaczony został Inspektor Ochrony Danych: tel. 17 7470224, e-mail: iod@podkarpacie.straz.pl).
3. Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą w celu wypełnienia obowiązku prawnego ciążącego na administratorze i wykonania zadania realizowanego w imieniu publicznym lub w ramach sprawowanej władzy publicznej powierzonej administratorowi oraz prowadzenia rejestru korespondencji przychodzącej i wychodzącej – na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c oraz e RODO.
4. Dane osobowe będą przetwarzane na podstawie przepisów prawa, przez okres niezbędny do realizacji celów przetwarzania, lecz nie krócej niż okres wynikający z wymogów archiwalnych określonych w Jednolitym Rzeczym Wykazie Akt dla jednostek Państwowej Straży Pożarnej.
5. Dane nie będą udostępniane innym odbiorcom, z wyłączeniem podmiotów do tego uprawnionych, jak podmioty upoważnione do odbioru danych na podstawie odpowiednich przepisów prawa oraz podmioty, które przetwarzają dane osobowe w imieniu Administratora na podstawie zawartej z Administratorem umowy powierzenia danych osobowych.
6. Przysługuje Pani/Panu prawo do:
 - a. żądania od administratora dostępu do treści swoich danych, ich sprostowania, usunięcia lub ograniczenia przetwarzania, wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania, przenoszenia, cofnięcia zgody na przetwarzanie w dowolnym momencie bez wpływu na zgodność z prawem przetwarzania, którego dokonano na podstawie zgody przed jej cofnięciem;
 - b. wniesienia skargi do organu nadzorczego, którym jest Urząd Ochrony Danych Osobowych (00-193 Warszawa, ul. Stawki 2, fax. 22 531 03 01, Infolinia: 606-950-000, e-mail - kancelaria@uodo.gov.pl).
7. Pani/Pana dane osobowe nie będą przekazywane do państwa trzeciego lub organizacji międzynarodowej.
8. Przetwarzanie podanych przez Panią/Pana danych osobowych nie będzie podlegało zautomatyzowanemu podejmowaniu decyzji, w tym profilowaniu, o którym mowa w art. 22 ust. 1 i 4 RODO.